

# Mortgage & Property Tax Assistance

**Up to \$80,000 in assistance for:**

Late Mortgage Payments

Late Property Tax Payments

Partial Claim/Loan Deferral

Reverse Mortgage

This government program is **FREE** and **HERE TO HELP**. There is **nothing to pay back**.

**VENTURA  
CITY HALL**

**TUESDAY**  
June 6  
3:30pm - 7:00pm  
Community Room  
501 Poli St, Ventura, CA

**SATURDAY**  
June 10  
9:00am - 5:00pm  
2231 Sturgis Road,  
Suite A, Oxnard, CA

**VCCDC  
OFFICE**

## Eligibility Requirements



Experienced a pandemic related financial hardship after January 21, 2020



Meet Area Median Income (AMI) requirements



Own and occupy the home

### Documents Required:

- Mortgage statement or property tax bill
- Income documentation (i.e. paystubs, tax returns, EDD award letter or gov't assistance)
- 2 months of recent bank statements
- One recent utility bill (i.e. water, electricity, trash, etc.)

**Appointments preferred, walk-ins accepted:**



**805-273-7800**

Funded through the American Rescue Plan Act of 2021's Homeownership Assistance Fund, the California Mortgage Relief Program is run by the CalHFA Homeownership Relief Corporation.

# Asistencia para Hipoteca e Impuestos de la Propiedad

**Hasta \$80,000 en asistencia para:**

Ayuda en hipoteca atrasada

Impuestos de propiedad atrasados

Reclamación parcial/aplazamiento de préstamo

Hipoteca Inversa

Este programa del gobierno es **GRATIS** y está **AQUÍ PARA AYUDAR**. **No hay nada que devolver.**

**CITY HALL  
DE VENTURA**

**MARTES**  
6 de Junio  
3:00pm- 7:00pm  
Community Room  
501 Poli St, Ventura, CA

**SABÁDO**  
10 de Junio  
9:00am - 5:00pm  
VCCDC  
2231 Sturgis, Suite A, Oxnard

**OFICINA DE  
VCCDC**

## Requisitos de elegibilidad:



Haber experimentado dificultad financiera relacionada con la pandemia después del 21 de enero de 2020



Cumplir con los requisitos de ingresos medios del área (AMI)



Poseer y ocupar el hogar

## Documentación requerida:

- Estado de cuenta de la hipoteca o factura de impuestos a la propiedad
- Información de ingresos (por ejemplo, talones de pago, declaraciones de impuestos, carta de otorgamiento de EDD o asistencia del gobierno)
- Dos estados de cuenta bancaria recientes
- Una factura de servicios públicos reciente (por ejemplo, electricidad, agua, basura, etc.)

**Preferentemente haga una cita, pero también se aceptarán sin cita**



**805-273-7800**

Financiado a través del Fondo de Asistencia para la Propiedad de Vivienda de la Ley del Plan de Rescate Estadounidense de 2021, el Programa de Ayuda Hipotecaria de California está a cargo de la Corporación de Ayuda para la Propiedad de Vivienda de CalHFA.